

Всероссийский форум руководителей и специалистов организаций жилищно-коммунального хозяйства "Реформирование системы управления жилищным фондом и коммунальной инфраструктурой" (СОЧИ, 16-17 мая 2019)

Для руководителей и специалистов управляющих организаций, ТСЖ, ЖСК, государственных и муниципальных предприятий, организаций сферы обращения с ТКО, органов надзора и контроля в сфере ЖКХ

К выступлению на семинаре приглашены эксперты-практики в сфере жилищного законодательства, а также представители государственных органов власти (Минстрой России, ФАС России).

*Форма обучения – **очная** (с отрывом от производства).*

Контактная информация по телефону: +7 (495)710-08-12, +7 (499) 755-59-34

Подробная информация размещена на сайте: www.niitruda.com

Адрес почты для справок по обучению: uc@niitruda.com, info@niitruda.com

*Результат обучения: - **сертификат об участие в форуме.***

***Продолжительность** 16 академических часов.*

ПРОГРАММА ФОРУМА¹

ОБЩИЕ ТЕМЫ 1-й ДЕНЬ (по 30 мин):

1. Основные векторы изменения законодательства в сфере ЖКХ, затрагивающие деятельность управляющих компаний и РСО
2. Актуальные вопросы коммерческого учета энергоресурсов в свете внедрения системы интеллектуального учета энергетических ресурсов
3. Установление и применения нормативов на ОДН. Новые подходы
4. Актуальные вопросы расчетов за коммунальные ресурсы. Законодательные инициативы в целях повышения платежной дисциплины потребителей
5. Ход реформы унитарных предприятий. Проблемные вопросы ликвидации и реорганизации ГУП (МУП)
6. Судебная практика по актуальным вопросам взаимодействия между УК и РСО. Ответственность за предоставление коммунальных услуг ненадлежащего качества
7. Актуальные вопросы деятельности расчетно-кассовых центров. Роль и возможности современных РКЦ
8. Изменения по ГИС ЖКХ: промежуточные результаты работы Минстроя России как государственного заказчика ГИС ЖКХ.
9. Практика привлечения к административной ответственности за нарушения в сфере ЖКХ, в том числе по ГИС ЖКХ

ТЕМЫ ДЛЯ РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИХ КОМПАНИЙ 2-й день (по 30 мин)

1. Актуальные вопросы регулирования тарифов в сфере водо- и теплоснабжения в 2019 году: спорные вопросы
2. Основные изменения Основ ценообразования в сфере теплоснабжения и Основ ценообразования водоснабжения и водоотведения. Разъяснение порядка их применения
3. Спорные вопросы подключения к системам теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
4. Актуальные вопросы безучетного и бездоговорного потребления энергетических ресурсов

¹ Программа Форума будет дополняться с учетом результатов деятельности органов исполнительной власти и появления новых законодательных инициатив

5. Социальная норма потребления электрической энергии: проблемы и перспективы
6. Законодательные инициативы по вопросу совершенствования контроля (надзора) за деятельностью регулируемых организаций. Контроль за реализацией инвестиционных программ РСО
7. Нормирование труда работников ресурсоснабжающих организаций

ТЕМЫ ДЛЯ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ 2-й день (по 30 мин):

1. Ход реформы контрольно-надзорной деятельности в сфере ЖКХ. Ужесточение условий лицензирования управляющих организаций
2. Проблемные вопросы содержания общего имущества МКД и стандартов осуществления деятельности управляющих организаций. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования и лифтового оборудования
3. Судебная практика оспаривания решений общего собрания собственников
4. Обращение с отходами: практика реализации изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления» и Правила предоставления коммунальных услуг
5. Актуальные вопросы взаимодействия управляющих организаций с региональными операторами капитального ремонта общего имущества МКД. Эффективная организация капитального ремонта МКД при выборе спецсчета
6. Актуализация профессионального стандарта специалистов в сфере ЖКХ
7. Нормирование труда специалистов управляющих компаний

Круглый стол по вопросам участников и обсуждению лучших практик